



Референс-лист объектов. Коммерческая недвижимость

ALTAIR 

Офисный парк “ComCity”

Офисный парк общей арендуемой площадью 430 000 кв. м. и концептуально новый формат на рынке недвижимости России. г. Москва



Выполненные работы

Поставка оборудования систем вентиляции и кондиционирования воздуха, в том числе для чистых помещений (ЦОД)

Пусконаладка

На объекте была решена задача повышения эффективности системы кондиционирования в период летних пиковых нагрузок. Из-за высокой температуры наружного воздуха существующая система охлаждения работала с перегрузкой, что влияло на комфорт в помещениях.

В рамках проекта был проведён комплексный инженерный анализ и предложены решения по оптимизации работы системы вентиляции и холодоснабжения.

- Замена рукуператоров роторного типа на сорбционные для получения баланса потребляемого и производимого холодоцентрами холода.
- Применение двухроторной схемы для снижения потребления холода.
- Замена существующих охладителей центральных кондиционеров для получения требуемых параметров воздуха
- В качестве источников холода для большинства вентустановок установлены дополнительные источники холода в виде тепловых насосов типа “вода-вода” внутреннего исполнения.
- Для повышения тепловой инерционности водяного контура установлены дополнительные аккумуляторы холода

Модернизация позволила снизить нагрузку на оборудование, повысить эффективность охлаждения воздуха и обеспечить стабильное поддержание комфортного микроклимата для арендаторов.

Вентиляция

816 000 м³/ч

Общая производительность вентиляционных установок

Холодоснабжение

5 МВт

Суммарная производительность холодильных установок



+7 (495) 641 16 01
г. Москва, 1-й Магистральный тупик, 5а

info@altair-gr.ru
www.altair-gr.ru

+7 (4742) 50 1330
г. Липецк, ЛО, Грязинский р-н, ОЭЗ ППТ Липецк